

**APROBAT,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ**

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

RAPORT

pentru aprobarea **NOTEI CONCEPTUALE** privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții: ***“Sistem canalizare la Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni”***

Prin adresa nr.3190/12.06.2026, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.13757/12.06.2026, Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni transmite spre aprobare **Nota conceptuală** pentru obiectivul de investiții ***“Sistem canalizare la Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni”***.

Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni este situat în comuna Leordeni, sat Cârciumărești, nr. 106, județul Argeș.

Terenul în suprafață totală de 15476 mp figurează în Registrul cadastral la nr. 80429 și aparține Consiliului Județean Argeș.

De asemenea, în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni se află și terenul cu nr. cadastral 80430 cu suprafața de 1955 mp pe care se află stația de epurare.

Sistemul existent de canalizare ce deservește Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni este compus din rețea canalizare (conduite canalizare, stație epurare, racorduri) și se află amplasat în incinta spitalului și pe domeniul public al comunei Leordeni, județul Argeș.

Obiectivul general

Prin realizarea obiectivului de investiții propus vor fi atinse următoarele obiective:

- modificarea traseului canalizării, modificare impusă de faptul că în prezent, canalizarea Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni traversează proprietățile private ale locatarilor străzii Spitalului. Astfel, modificarea traseului începe din curtea Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni până la stația de epurare deținută de unitatea noastră sanitară. Precizăm ca proiectul presupune doar modificarea traseului și înlocuirea conductelor, nu și a stației de epurare.

Situația existentă

Sistemul de canalizare existent:

De pe platforma obiectivului se colectează următoarele categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere și tehnologice
- ape pluviale

Evacuarea apelor uzate menajere si tehnologice:

Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni are propriul sistem de canalizare ape uzate, fiind separat de sistemul de canalizare publică al comunei Leordeni, pe a cărei rază funcționează.

Apele uzate evacuate din spital sunt de tipul urmator:

- ape uzate menajere, provenite de la grupurile sanitare ale spitalului;
- ape uzate pluviale (cu nisip, pământ) colectate din incinta spitalului;
- ape uzate menajere (cu grăsimi), provenite de la bucătărie;
- ape uzate tehnologice, provenite de la spălătoria spitalului.

Sistemul de canalizare existent al spitalului este format din:

- Rețeaua de canalizare a curții interioare care asigură colectarea apelor pluviale și a apelor uzate menajere provenite de la cele trei pavilioane ale spitalului și a clădirii administrative;

- Rețeaua exterioară în care se colectează apele uzate provenite de la rețeaua de canalizare a curții interioare, a apelor pluviale și a apelor uzate menajere provenite de la populația din zonă. Gospodăriile aflate pe aceeași stradă cu spitalul sunt racordate la rețeaua de canalizare exterioara spitalului, care transporta apele uzate către stația de epurare existentă.

Rețeaua de canalizare din incinta spitalului este realizată din conducte de beton cu diametrul Dn 200 mm și are o lungime de aprox. 219 m.

Rețeaua de canalizare exterioara spitalului este executată din conducte de beton cu diametrul 300 mm și are o lungime de aprox. 357 m.

Sistemul de canalizare existent a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni are o lungime totala de aprox. 575 m pana la decantorul stației de epurare existentă unde are loc evacuarea apelor uzate.

Sistemul de canalizare existent este deservit de un număr de 22 cămine de vizitare, mare parte din acestea aflând-se pe domeniul privat al cetățenilor.

Apele uzate provenite de la Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni sunt evacuate într-o stație de epurare echipată cu 2 decantoare IMHOFF, dimensionată pentru 500 locuitori cu următoarea componență:

- Bazin de compensare și stație de pompare;
- Decantoare IMHOFF – $Q_{zi\ max} = 1,74\ l/s$ (2 buc);
- Linia de preparare-dozare sulfat feric: instalația de preparare-dozare sulfat feric pentru îmbunătățirea proceselor de coagulare și a reducerii concentrației de fosfor, amplasată într-o construcție din zidărie;
- Instalația de preparare-dozare clor gazos;
- Bazine de stocare nămol;
- Stația de pompare apă epurată din bazinul de contact cu clorul este evacuată gravitațional în stația de pompare (construcție subterană) echipată cu o pompă submersibilă .

Apele epurate sunt evacuate prin pompare printr-o conductă metalică Dn 150mm, L = 500m în canalul de desecare al sistemului hidroameliorativ Ștefănești – Leordeni.

Evacuarea apelor pluviale:

Apele pluviale, considerate ape convențional curate, se scurg liber de pe acoperișul clădirilor și de pe platformele betonate fiind evacuate, o parte pe spațiile verzi și o alta în sistemul de canalizare.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

Obiectivul de investiții propus, prin înființarea unui sistem nou de canalizare va crește calitatea actului medical, confortul pacienților și a cadrelor medicale implicate în tratarea pacienților.

Având în vedere faptul că gospodăriile aflate pe aceeași stradă cu spitalul sunt racordate la rețeaua de canalizare exterioară spitalului care transportă apele uzate către stația de epurare existentă, acest lucru a impus unității sanitare să remedieze toate intervențiile la canalizare fără aportul proprietarilor care uzitează rețeaua, aceștia refuzând implicarea de fiecare dată. De asemenea, de cele mai multe ori, unitatea sanitara a intervenit cu servicii de vidanjarie pe proprietate privată (prin curțile locatarilor), acolo unde există necesitate, iar costurile au fost suportate din bugetul spitalului.

Se au în vedere și alte beneficii care nu sunt de ordin economic, și anume:

- colectarea apelor uzate menajere și dirijarea lor la stația de epurare;
- stoparea poluării pânzei freatice subterane;
- reducerea poluării solului;
- protecția populației prin eliminarea surselor de infestare;

Eventuale investiții în sistemul de canalizare actual, de tipul reabilitare/modernizare sunt imposibil de realizat deoarece carosabilul a fost asfaltat printr-un proiect finanțat din fonduri europene, astfel că nu se poate interveni la această lucrare. De asemenea, căminele se află pe proprietăți private ale locatarilor străzii Spitalului.

➤ **Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții**

Valoare esimată - Faza elaborare Studiu de Fezabilitate pentru sistem canalizare la Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni =20.000,00 lei(TVA inclus).

➤ **Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:**

Cheltuielile estimate vor fi suportate integral din bugetul local al Județului Argeș.

În conformitate cu prevederile art.3, alin.(1) ale Hotărârii de Guvern nr.907/2016, cu actualizările și modificările ulterioare, *Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.*

Având în vedere prevederile:

- art.173, alin.(1), litera b), alin.(3), litera f) și alin(5), litera c) din *O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ*, cu actualizările și modificările ulterioare;
- art.44, alin.(1) din *Legea finanțelor publice locale nr.273/2006*, cu actualizările și modificările ulterioare;
- art.1, alin.(1) si (2) si ale art.3, alin.(1) din *Hotărârea de Guvern nr.907/2016*, cu actualizările și modificările ulterioare;

Supunem spre aprobare **Nota conceptuală** privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții ***“Sistem canalizare la Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni”***, pe care o atașăm prezentei.

Director Executiv,
Alin STOICEA

Director Executiv,
Alisa CIOBANU

Șef Serviciu,
Tatiana TODERICI

Consilier juridic
Robert Ciortan

Redactat,
Inspector superior,
Stefania Istocescu